

# ● 内装リフォーム済の物件！女性の方が喜ぶ



## 79,000円

マンション(居住用)

2DK 44.55m<sup>2</sup>

### 西川口駅

京浜東北線 西川口駅 徒歩10分  
京浜東北線 川口駅 徒歩27分

## パールハイツ

105号室

物件所在地	埼玉県川口市西青木3丁目5-30	築年月	1986年2月	契約期間	2年
設備	インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面	入居時期	即時	損害保険	有 23000円 2年
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	2F以上,2面採光,角住戸,最上階,出窓,全室南向き,南面バルコニー,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回費料の50%、以後1年毎に1万円の更新料。	その他費用	[一時金] 鍵交換費:21600円 くらしーど24:16200円 害虫駆除代:16200円		

備考 2F以上,出窓,全室南向き,南面バルコニー,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス



管理費等	3,000円	敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引	-	償却金	-	保証金	-

## 株式会社小野田土地建物 本店

埼玉県川口市西川口1丁目6-1

TEL 048-252-4048

<http://www.onodatochi.jp/>

埼玉県知事(15)第1488号

取引態様: 仲介元付(一般)

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

